

Predivno zemljište blizu mora, Medulin, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivno zemljište blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1134 m ²
Cijena:	200,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u neposrednoj blizini Pule u sklopu naselja Banjole smješteno je ovo predivno zemljište površine 1134 m² pravokutnog oblika. Zemljište se nalazi na jako lijepoj lokaciji blizu svih popratnih sadržaja, posjeduje uredan pristupni put do istog, namjene T2, što omogućuje budućem vlasniku gradnju luksuzne vile za odmor na odličnoj lokaciji. Infrastruktura se također nalazi nedaleko od zemljišta, te je isto ravne površine i ne potražuje velike radove za uređenje zemljišta osim košnje trave kao što je vidljivo na slikama. Zemljište je udaljeno od najbliže plaže samo 450 metara po ne

prometnom dijelu naselja. Navedeno zemljište predstavlja jedinstvenu nekretninu s obzirom na lokaciju, raspored i cijenu te pruža veliku mogućnost budućem kupcu u svezi gradnje objekta i uživanja u istom u smislu obiteljskog života, a isto tako i bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja te brzom povratu investicije. Za više informacija i/ili razgled stojim Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA Asistent u posredovanju Mob +385 91 575 3640 Telefon +385 52 639 276 ID KOD AGENCIJE: IS104962

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 422293
Agencijska šifra: IS104962