

## Predivno građevinsko zemljište u oazi mira u Štinjanu 700 m od mora!, Pula, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivno građevinsko zemljište u oazi mira u Štinjanu 700 m od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	11900 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,490,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Na lijepom Istarskom poluotoku nalazi se prekrasno mjesto Štinjan. Štinjan se je smjestio na jugozapadnom kraju Istre i nadomak Pule, na brežuljcima i valama iznad sjeverne obale Pulskog zaljeva. U rimsko doba je bio poznat kao Astriniaum. Malo i mirno turističko naselje razvilo se 700 metara od središnje plaže okružene borovom šumom, pa se Štinjan preporučuje za obiteljski odmor. Uz glavnu mjesnu plažu kupati se možete i u okolnim manjim uvalama. U ovom malom mjestu nalaze se velike ljepote priobalja, uvala, otoka i poluotoka. Nedaleko od plaže nalazi se građevinska parcela uz sami rub zelene zone ukupne prostrane površine 11.900 m<sup>2</sup>. Kompletna površina smještena je u građevinskoj zoni. Parcela je pravokutnog oblika i ima mali kosi pad. Infrastruktura je u blizini, asfaltna cesta je udaljena 50ak metara. Prava prilika za budućeg kupca. ID KOD AGENCIJE: IS104961

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 422294  
Agencijska šifra: IS104961