

ROGOZNICA-PREDIVNA KAMENA KUĆA PRVI RED DO MORA,

Rogoznica, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ROGOZNICA-PREDIVNA KAMENA KUĆA PRVI RED DO MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	277 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,300,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1965
Zadnja adaptacija:	2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Rogoznica
Naseljeno mjesto:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Kamena kuća u Rogoznici prvi red do mora. Objekt ima ukupnu površinu od 277m² i sastoji se od prizemlja (127m²), prvog kata (75m²) te drugog kata (75m²). Nalazi se 10m od mora te 100m od centra mjesta. Sve etaže imaju terasu s predivnim pogledom na more. U prizemlju i na prvom katu trenutno se nalazi restoran, dok je na 2.katu dvosobni apartman s predivnim pogledom na more i Rogoznicu. Kuća je u potpunosti renovirana, te je uređena u tradicionalnom dalmatinskom stilu, s kombinacijama drva i kamena. Pri renovaciji su korišteni

najkvalitetniji materijali, te je prostor iznimno kvalitetno uređen. Budući vlasnici imaju mogućnost nastavka ugostiteljskog posla ili prenamijene prostora u stambene jedinice. S obzirom na lokaciju, izgled i uređenje te ugodan ugostiteljski posao, ova nekretnina posjeduje izniman potencijal za buduće kupce. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA377

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 422307

Agencijska šifra: DA377