

Poslovni prostor (restoran) s kućom, centar Medulina, Medulin, Poslovni prostor



Seller Info

Ime:	Velvet Realestate
E-mail:	info@velvet-realestate.hr
Ime:	Velvet
Prezime:	Realestate
Naziv firme:	Velvet Realestate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	info@velvet-realestate.hr
Website:	https://www.velvet-realestate.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220
Adresa:	Rudarska 1
Mobitel:	+385 95 584 4479
O nama:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poslovni prostor (restoran) s kućom, centar Medulina
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	539 m ²
Broj spratova:	2
Sprat:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	7
Cijena:	1.00 €

Ažurirano: Jul 31, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Smješten u južnoj Istri, oko 8 km jugoistočno od Pule nalazi se jedan od najturističnijih gradova poluotoka i jedan od dvadesetak najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Medulin, bogate je kulturne prošlosti, s prepoznatljivom crkvom s dva tornja koja se izdiže ponad mjesta. - U samom centru Medulina nalazi se poslovni prostor s kućom trenutno namjenjen kao restoran iako su moguće razne druge ugostiteljske djelatnosti. Sastoji se od tri etaže - prizemlja, prvog i drugog kata. Površina prizemlja iznosi 210,59 m² netto, a sastoji se od prostora za goste, sanitarija za goste, poslovnog prostora, spremišta hrane, garaderobe osoblja, kuhinje, šanka, dva spremišta i stubišta. Na prvom katu netto površine 196,80 m² nalazi se 5 soba, 2 hodnika i 2 kupaonice, otvoreno vanjsko stubište te 4 nenatkrivene terase. Drugi kat ukupne netto površine od 131,73 m² sastoji se od hodnika, 5 soba, 5 kupaonica, spremišta, nenatkrivena terasa te otvorenog vanjskog stubišta svi trenutno u namjeni kao spavaće sobe za osoblje. Restoran je potpuno namješten te se kao takav prodaje. Smješten je na izuzetno atraktivnoj i frekventnoj lokaciji te stekao popularnost među lokalnom i stranom klijentelom što ga čini odličnom investicijom. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 346

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 422650
Agencijska šifra: 346