

## MALI LOŠINJ, KUĆA NA ODLIČNOJ POZICIJI, Mali Lošinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MALI LOŠINJ, KUĆA NA ODLIČNOJ POZICIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	347 m <sup>2</sup>
Površina placa:	208 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1970

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mali Lošinj
Naseljeno mjesto:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: B



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: KUĆA U STAROJ JEZGRI sa vlastitom garažom, okućnicom i vrtom, i bezbroj mogućnosti. Naime, u samom je prizemlju, potpuno odvojen apartman sa dvije sobe, kuhinjom, kupaonom i vlastitom terasom, a na katu je odvojen dvosoban stan, isto tako sa svojom terasom i sobom i i terasom na gornjem nivou. Vrlo dobra pozicija, i blizina centra i svih sadržaja, svakako će privući dobre klijente. Vlasnici su, svojedobno, napravili idejni projekt za ukupno 9 apartmana, što bi budućem investitoru zaista moglo brzo biti vraćeno. Do plaže Valdarke je 480 metara, a do same Lošinjske rive, uvijek pune događanja je samo 600 metara udaljenosti. Ukoliko bi nekoga mogli zanimati nacrti, slobodno mi se obratite. ID KOD AGENCIJE: MLS38

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 423613  
Agencijska šifra: MLS38