

## Stan: Premantura, 65 m2, 1S+DB, TOP Lokacija!, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan: Premantura, 65 m2, 1S+DB, TOP Lokacija!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	65 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	205,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2004
--------------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis:	Na traženoj poziciji, centru Premanture, prodaje se lijepo uređen stan od 65,00 m <sup>2</sup> .
-------	--

Orijentacija stana je sjeverozapad. Zbog svoje pozicije stan je pun svjetla i prozračan, te se sa terase pruža lijepi pogled na zelenilo i Premanturu. Stan je dvoetažen, odličnog rasporeda i optimalno iskorištenog prostora sa puno mogućnosti ukoliko želite napraviti preinake. Tlocrtna površina 65 m<sup>2</sup> + 4 m<sup>2</sup> terase. Nalazi se na prvom katu lijepo održavane stambeno-poslovne zgrade s ukupno 4 stana. Sastoji se od predprostora, prostrane spavaće sobe, kupaonice s tuš kabinom, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na simpatičnu terasu. Malena galerija može poslužiti kao dodatna radna ili dječja spavaća soba ili kutak za igru, ovisno o potrebi, obzirom da je na najvišem dijelu visina oko 1,5 m. Stropovi u stanu su visoki, što daje osjećaj boravka u kući. Idealna nekretnina za kupnju iz razloga blizine svih sadržaja potrebnih za život, ali i prekrasnih plaža. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj 095 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod Agencije: IS105014  
ID KOD AGENCIJE: IS105014

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 423896  
Agencijska šifra: IS105014