

Prostrana kuća s bazenom, Labin, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prostrana kuća s bazenom, Labin
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 320 m²
Površina placa: 2452 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 7
Broj kupatila: 5
Cijena: 560,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Izgrađeno: 1970
Zadnja adaptacija: 2015

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: C



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis: Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodi mnogobrojnim posjetiteljima. Nadomak Labina prodaje se prostrana kuća s bazenom i dvije stambene jedinice. Prizemlje prvog objekta sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe i kupaonice. Na katu nalazimo 3 spavaće sobe, svaku sa svojom kupaonicom. U drugi objekt se ulazi vanjskim stepenicama kroz zaseban ulaz i sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Nekretnina ima i vlastiti podrum te se grije i hladi preko klima uređaja. Prostrana okućnica od 2452 m2 najveća je prednost ove nekretnine. Okućnicu krase i bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja, dječje igralište i konoba. Nekretnina ima više parkirnih mjesta i 3 garaže. Nekretnina je već

uhodana u turizam i ima vrlo visoke recenzije, što novom vlasniku pruža jednostavan nastavak poslovanja. Pozicija nekretnine i blizina svih potrebnih sadržaja daju mogućnost ugodnog obiteljskog života. ID KOD AGENCIJE: 403

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 424653

Agencijska šifra: 403