

Villa u Pomeru, 300 metara od mora, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Villa u Pomeru, 300 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	460 m ²
Broj soba:	11
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,150,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2010
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Pomer
Poštanski broj:	52203



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: U Pomeru na krajnjem jugu poluotoka Istre prodajemo luksuznu kuću s pet stambenih jedinica - udaljenost od mora 300 m ! Kuća modernog dizajna i arhitekture kombinirana s detaljima kamena koji daje dašak istarske tradicije koncipirana je kao prizemnica s visokim potkrovljem koja se sastoji od podruma i četiri apartmana ukupne stambene površine od 462,50 m². Svaki apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice kuhinje i dnevnog boravka, a sve zajedno povezano je sa središnjim dijelom u obliku dnevnog boravka i prostorije za druženje s tv-om i biljarskim stolom, otvoren koncept povezan velikim staklenim

stijenama s vanjskom terasom. Okućnica je ograđena i uređena, a tu se nalazi i ljetna kuhinja s roštiljem. U suterenu se nalazi podrum ukupne površine 150 m² koji se sastoji od velikog dnevnog boravka s kaminom, blagovaonice i kuhinje, kupaonice i dvije spavaće sobe. Okućnica je dovoljno velika te postoji mogućnost izgradnje bazena. Blizina svih sadržaja potrebnih za život. Za ljubitelje nautike u Pomeru se nalazi nautička marina i glamping u neposrednoj blizini. u Pomeru ćete pronaći šljunčanu i stjenovitu plažu na kojoj će svatko pronaći mirno mjesto bilo na suncu bilo u hladu borova. More je udaljeno 300 metara što je više nego dovoljno blizu za svakog ljubitelja kupanja u moru i uživanja na plaži. Ova villa u neometanoj idili je savršena prilika za miran obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Za sve informacije i razgled nazovite: David Roce: +385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105104

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 424984
Agencijska šifra: IS105104