

Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more., Trogir, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more,
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	363 m ²
Površina placa:	700 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	8
Cijena:	1,850,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Izgrađeno: 2015

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad: Trogir
Naseljeno mjesto: Čiovo
Poštanski broj: 21220

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Klima uređaj, Septička jama
Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis: Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more, smještena u neposrednoj blizini prekrasne šljunčane plaže na otoku Čiovo. Ovaj arhitektonski dragulj sa pomno dizajniranim životnim prostorom nudi svome vlasniku svu moguću udobnost. Izgrađena je 2015. godine uspješan je primjer moderne arhitekture jednostavnih i čistih linija, stopljenih s prirodnim ambijentom koji ju okružuje: zelenim borovima te dubokim morskim plavetnilom u neposrednoj blizini. U stambenom prostoru od 363m² raspoređenim na čak 4 različite etaže: podrum, prizemlje, prvi i drugi kat, Vila raspolaže sa ukupno 7 spavaćih soba s pripadajućim en suite kupaonicama, Wc za goste, nekoliko terasa, teretanu, saunu, whirlpool i naravno bazen od 35m², prekrasno uređen vrt te vanjski roštilj upotpunjuju atmosferu ugone. Prizemlje vile nudi modernistički uređen dnevni boravak, potpuno opremljena kuhinja i prostrana blagovaonica, u produžetku prizemlja nalazi se jedna komforna spavaća soba s kupaonicom s kadom te gostinjski toalet. Na prvom se katu vile nalaze 3 spavaće sobe. Svaka soba ima svoju en suite kupaonicu s kadom. Na drugom katu vile se također nalaze 3 spavaće sobe s en suite kupaonicama s kadom. Lijepo uređena okućnica ove vile nimalo ne zaostaje za njenim otmjenim interijerom gdje je smješten vanjski bazen sa sunčalištem te vanjski kamin koji daju mediteranski šarm ovoj vili. Unutar ograđenog dvorišta i u garaži nalaze se parkirna mjesta. Vila je opremljena suvremenom tehnologijom grijanja i hlađenja, klima uređaji u svakoj prostoriji, alarm, protuprovalna vrata,

toplinska izolacija samo su neki detalji koji osiguravaju visoku kvalitetu i udobnost. Šifra objekta: 0150 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 425194
Agencijska šifra: 0150
Telefon za kontakt: +385 (98) 965-5593