

Zadar Okolica, obiteljska kuća na samom moru, rijetkost u ponudi, Ražanac, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zadar Okolica, obiteljska kuća na samom moru, rijetkost u ponudi
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	100 m ²
Površina placa:	115 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	357,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Stanje

Izgrađeno: 1956

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Ražanac
Naseljeno mjesto:	Ražanac
Poštanski broj:	23248



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: U ponudi imamo obiteljsku kuću na jedinstvenoj lokaciji, odmah do mora. Kuća se

sastoji od prizemlja i kata, te tri odvojene stambene jedinice, te lijepe okućnice. Prizemlje predstavlja dvosoban apartman, sa kuhinjom, blagavaonice i dnevnim boravkom sa izlaskom na okućnicu, te kupaonice sa WC-om i hodnikom. Na katu su dva jednosobna apartmana sa kuhinjom i dnevnim boravkom open space, te svaki ima svoju kupaonicu sa WC-om; jedan apartman ima izlaz na balkon dok drugi na terasu. Vrlo lijepa i jednostavna nekretnina, idealna za opuštanje i odmor, odnosno stanovanje. U neposrednoj blizini nekretnine su svi sadržaji: trgovine, plaže, autobusna. Na samo 13 km od nekretnine je autocesta. Mjesto gdje se kuća nalazi se preporuča za sve koji imaju problema sa astmom, alergijama i dišnim sustavom. Ne propustite ovu jedinstvenu nekretninu, koja je i preporuka agenta. ID KOD AGENCIJE: 820-K3779

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 425903
Agencijska šifra: 820-K3779