

## CRIKVENICA, DRAMALJ - Dvoetažni stan sa panoramskim pogledom na more, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h

Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)

Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:

Kralja Tomislava 88  
51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME  
AGENATA: 24/7h

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA, DRAMALJ - Dvoetažni stan sa panoramskim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	99 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Prodajemo dvoetažni stan 102 m<sup>2</sup> u Dramlju. Apartman se nalazi u zgradi sa četiri stambene jedinice, svaki apartman ima zaseban ulaz. Na drugom katu se nalazi kupaona, ostava, garderoba, hodnik, kuhinja i dnevni boravak koji ima izlaz na natkrivenu terasu. Unutarnjim stubištem se ide u visoko potkrovlje gdje se nalazi kupaona i dvije spavaće sobe s natkrivenom terasom sa pogledom na more. Objekt ima video nadzor, video portafon, upravljanje klimom putem pametnog telefona, sat TV. Nekretnina je udaljena 680 m pješice od mora. Planirani završetak radova i useljenje je u proljeće 2024. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća 3% poreza na promet nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 284

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 426522  
Agencijska šifra: 284  
Telefon za kontakt: +385 99 883 3323