

## NOVI VINODOLSKI - Kuća s četiri apartmana i ugostiteljskim objektom, Novi Vinodolski, Kuća



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h

Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)

Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:

Kralja Tomislava 88  
51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME  
AGENATA: 24/7h

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI - Kuća s četiri apartmana i ugostiteljskim objektom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	500 m <sup>2</sup>
Površina placa:	480 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	14
Broj kupatila:	5
Cijena:	760,000.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2000.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Grijanje

Centralno grijanje: Da



### Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis:

Prodajemo kuću sa 4 stana i ugostiteljskim objektom u Novom Vinodolskom. Nekretnina se sastoji od prizemlja, dva kata i potkrovlja. Ugostiteljski objekt (restoran) se nalazi u prizemlju, a sastoji se od sale, natkrivene terase, kuhinje, dva toaleta, toaleta za osoblje, skladišta i garderobe. Na prvom katu je stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, ostave, dnevnog boravka, kuhinje i balkona. Na drugom katu su dva apartmana i dodatne (spavaće) sobe. U potkrovlju se nalazi još jedan apartman i dvije (spavaće) sobe. Svaki apartman se sastoji od dnevnog boravaka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, ostave i balkona. Nekretnina je namještena, ima centralno grijanje na lož ulje i u potpunosti je klimatizirana. U sklopu kuće su dvije garaže i ima dovoljno parkirnih mjesta. Do mora imate svega 420 m pješice, a do centra 550 m. ID KOD AGENCIJE: 226

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 426566  
Agencijska šifra: 226  
Telefon za kontakt: +385 99 883 3323