

## NOVI VINODOLSKI - Kuća sa 5 apartmana, Novi Vinodolski, Kuća



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI - Kuća sa 5 apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	395 m <sup>2</sup>
Površina placa:	463 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	13
Broj kupatila:	6
Cijena:	661,200.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2023

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2011

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: B

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Prodajemo prekrasnu samostojeću apartmansku kuću na mirnoj lokaciji u Novom

Vinodolskom s otvorenim pogledom na Kvarnerski zaljev. Nekretnina se sastoji od suterena, prizemlja i dvije etaže, koje su povezane vanjskim stubištem. U suterenu je spremište, kotlovnica gdje je peć na lož ulje za centralno grijanje u cijeloj kući, bojler za toplu vodu na solarne panele koji opskrbljuje cijelu kuću. U prizemlju se nalazi prostrani stan koji ima dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, četiri spavaće sobe, dvije kupaonice i veliku terasu. Na prvom katu su dva stana, svaki se sastoji od dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, te svaki ima balkon. Na drugom katu su dva ista stana, svaki ima dnevni boravak s kuhinjom, kupaonicom, spavaća soba, galerija, balkon s pogledom na more. Svaki stan ima kontrolno brojilo za vodu i struju, te su opremljeni klima uređajima. U sklopu okućnice je parking, prostrana terasa, roštilj i vrt. Nekretnina idealna za turističku investiciju. ID KOD AGENCIJE: 116

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 426633

Agencijska šifra: 116