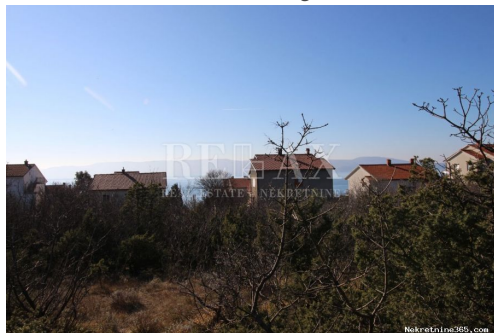


## NOVI VINODOLSKI - Građevinsko zemljište 2.489m2, dobra pozicija, Novi Vinodolski, Zemljište



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h

Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)

Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:

Kralja Tomislava 88  
51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME  
AGENATA: 24/7h

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: NOVI VINODOLSKI - Građevinsko zemljište 2.489m2, dobra pozicija  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 2489 m<sup>2</sup>  
Cijena: 250,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Novi Vinodolski  
Naseljeno mjesto: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: U gradu Novi Vinodolski na samo 400m pješice do mora prodajemo građevinsko zemljište ukupne površine 2489m2. Teren se nalazi na mirnoj lokaciji u urbanoj sredini. Nije moguće kupiti manju površinu terena. Sva infrastruktura se nalazi u blizini terena ( Voda, struja, telefon i kanalizacija) Teren ima pogled na more. Idealno zemljište za investiciju! Trenutni uvjeti gradnje u Novom Vinodolskom: - minimalna površina čestice je 300m2 te je na toj površini moguće izgraditi 4 stambene jedinice - Na površini većoj od 500m2 moguće je izgraditi 6 stambenih jedinica -Postoji mogućnost gradnje suterena, prizemlja, dva kata i visokog potkrovlja -Koeficijent izgrađenosti 0.30 ID KOD AGENCIJE: 81

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 426653  
Agencijska šifra: 81