

## KLENOVICA, POLJICE- Poljoprivredno zemljište 6643 m2 sa dvije ruševine i pogledom, Novi Vinodolski, Zemljište



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h

Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)

Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:

Kralja Tomislava 88  
51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME  
AGENATA: 24/7h

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	KLENOVICA, POLJICE- Poljoprivredno zemljište 6643 m2 sa dvije ruševine i pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	6643 m <sup>2</sup>
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Klenovica
Poštanski broj:	51250



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Opis

Opis:	<p>Prodajemo poljoprivredno zemljište za vizionare koje se nalazi u Poljicama iznad mjesta klenovica. Zemljište je udaljeno je 3 km od plaže i mora. Zemljište je ukupne površine je 6643 m2 te je pravilnog oblika. U blizini terena je struja. Na terenu su dvije ruševine koje su starije od 1968. god. Ruševine su tlocrtne su površine cca. 500 m2 i 80 m2. S obzirom da su ruševine starije od 1968. godine postoji mogućnost rekonstrukcije u postojećim tlocrtnim gabaritima uz uvjet da je dozvoljena maksimalna visina građevine od tri etaže (suteran, prizemlje i kat) i to 6 metara do vijenca. Postoji mogućnost kupnje 20000m2 poljoprivrednog terena. Sa terena se pruža savršen panoramski pogled na more i Kvarnerski zaljev. Teren je za klijente koji imaju viziju i za one koji vole mirne lokacije sa pogledom na more.</p> <p>ID KOD AGENCIJE: 76</p>
-------	--

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	426655
Agencijska šifra:	76
Telefon za kontakt:	+385 99 883 3323