

CRIKVENICA - Jedinstvena vila na atraktivnoj lokaciji 30m od plaže, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Relax Nekretnine
Ime: Relax
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 88
Mobitel: +385998833324
Telefon: +385 51 333 888
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h

Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)

Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:

Kralja Tomislava 88
51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME
AGENATA: 24/7h

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA - Jedinstvena vila na atraktivnoj lokaciji 30m od plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	407 m ²
Površina placa:	391 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	16
Broj kupatila:	6
Cijena:	3,150,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2023

Stanje

Zadnja adaptacija: 2019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

Na atraktivnoj poziciji u srcu grada Crikvenice prodajemo prekrasnu prostranu renoviranu austrougarsku vilu sa 5 apartmana koja je udaljena 30m pješice od mora. (2. red od mora) Vila je kompletno renovirana 2019. godine, sagrađen je novi bazen i jacuzzi te je potpuno moderno redizajnirano dvorište sa zelenim vrtom i palmama te je uređen put koji vodi direktno na najljepšu pješčanu plažu u Crikvenici. Vila je sagrađena u doba Austro-Ugarske monarhije te jedna je od najljepših vila u Crikvenici toga doba. Nekretnina se sastoji od 5 zasebnih apartmana te je pogodna za turističko iznajmljivanje ili veliku familiju. U prizemlju kuće se nalazi apartman (50m²) sa jednom spavaćom sobom, kupaonicom, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom te ima izlaz na prostranu terasu. Na 1. katu vile nalazi se apartman sa tri spavaće sobe, kupaonicom, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom te balkona od 20m² s kojeg se pruža prekrasan panoramski pogled na more i cijeli Kvarner. Apartman ima poseban ulaz i veliku terasu od 80m². Na 2. katu vile nalaze se dva odvojena apartmana od 55m² i 60m², oba apartmana imaju dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonicom te dva balkona s kojih se pruža fascinantan pogled na more. Vila je kompletno opremljena sa namještajem i svim potrebnim uređajima te je odmah useljiva. U dvorištu vile se nalazi ljetna kuhinja, sunčalište, jacuzzi, bazen te direktni privatni put do mora i plaže. Vila ima parking u vlasništvu za smjestiti 7 automobila. Nalazi se u blizini svih potrebnih sadržaja. Trenutno je u funkciji turističkog iznajmljivanja. Vila je vrijedna svake pažnje jer odiše posebnom, poviješću te se nalazi na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu Crikvenici. ID KOD AGENCIJE: 33

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 426678
Agencijska šifra: 33