

## ZADAR, ARBANASI - Hotel s četiri zvjezdice na top lokaciji, Zadar, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, ARBANASI - Hotel s četiri zvjezdice na top lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	uslužna djelatnost
Površina:	3000 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	30
Broj kupatila:	30
Cijena:	1.00 €
Lift:	Da
Ažurirano:	Oct 31, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2015
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Arbanasi
Poštanski broj:	23000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Parking

Broj parking mjesta:	7
Natkriveno parking	Da

mjesto:

## Opis

Opis:

ZADAR, ARBANASI - Hotel s četiri zvjezdice na top lokaciji Hotel s četiri zvjezdice smješten je na ekskluzivnoj lokaciji u Arbanasima u Zadru. Hotel ukupne površine 3000 m<sup>2</sup> raspolaže sa svekupnim kapacitetom od 120 kreveta, raspoređenih u 7 apartmana i 23 višekrevetne sobe. Ovaj moderno uređen i kompletno klimatizirani hotel ima dva lifta, te je osiguran video nadzorom. U sklopu hotela nalaze se restoran i caffè bar te coctail bar. Hotel također raspolaže s velikom terasom, sunčalištem i bazenom te wellness prostorijom sa saunom. U dvorištu hotela dostupan je i parking s više od 40 parkirnih mjesta. Udaljen od najbliže gradske plaže tek 400 m ili par minuta ugodne šetnje, ovaj turistički objekt smješten je na izuzetno privlačnoj poziciji u neposrednoj blizini brojnih drugih sadržaja. Primjerice glavni autobusni kolodvor udaljen je 200 m od hotela, a centar grada manje od 2 km. Zadar je povijesni grad čija povijest broji više od 3000 godina i seže u predantičko razdoblje. Zbog raznolikog kulturnog i turističkog sadržaja, Zadar je danas i jedna od najposjećenijih destinacija u Dalmaciji. Osim emblematske predromaničke crkve sv. Donata iz 9. st., Zadar je danas najpoznatiji i po suvremenim instalacijama Pozdrava suncu i Morskih orgulja koje svojom specifičnom arhitekturom nikoga ne ostavljaju ravnodušnim. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14961

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 426712  
Agencijska šifra: 14961  
Telefon za kontakt: +385 99 284 0404