

Čabar, hotelsko ugostiteljski objekt za obnovu, Čabar, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Čabar, hotelsko ugostiteljski objekt za obnovu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	600 m ²
Površina placa:	150 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	100,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1890
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Čabar
Naseljeno mjesto:	Čabar
Poštanski broj:	51306



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

Opis

Opis: Gorski kotar, hotel u Čabru, prodajemo hotelsko ugostiteljski objekt za obnovu. Sastoji se od podruma, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju je nekada bio smješten restoran, hol i caffe bar. Na katu su sobe. Postoje dva ulaza i to glavni, postavljen bočno i pomoćni koji je sa stražnje strane zgrade. Konstrukcija je

dobra, stabilna, građena je tipom kvalitetne gradnje koje se koristilo u periodu kraja 19. stoljeća i to klasične urbane gradnje. Tlocrtna površina kuće iznosi 291 m², dvorišta 22 m², te je njena korisna površina,(neto) 600 m². Iza zgrade je pomoćni objekt neto površine 230 m² koji je za totalnu adaptaciju ili rušenje, i moguće ga je kupiti u paketu sa glavnom zgradom te bi ukupna cijena bila 100000 eura .Stručna procjena vrijednosti nekretnine je 275000, međutim vlasnici žele hitno prodati nekretninu tako da je oglašena cijena bitno niža. Ovo je prilika za investitore u turizam, s obzirom na veličinu i lokaciju nekretnine relativno brzo isplativa investicija. Za dodatne informacije i razgledavanje stojim vam na raspolaganju. Mario Vučković mobitel: 098 967 24 64 e-mail: mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14925

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 426937
Agencijska šifra: 14925