

## RAB, atraktivna kuća, Rab, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RAB, atraktivna kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	347 m <sup>2</sup>
Površina placa:	361 m <sup>2</sup>
Broj soba:	11
Broj kupatila:	8
Cijena:	555,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1990. i 2017.
Zadnja adaptacija:	2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Lopar
Poštanski broj:	51280



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Otok Rab smješten u Kvarnerskom zaljevu u sjevernom Jadranu pravi je raj za ljubitelje prirode i autentičnog otočkog ugođaja. Njegovu bezvremenu ljepotu prepoznali su davnih dana i Rimljani nazvavši ga Felix Arba ili "Sretni Rab". Tražite li život ili odmor uz plavo i čisto more, pješčane plaže i prirodne ljepote bogate mediteranske vegetacije, odaberite otok Rab. U Loparu se prodaje, novoadaptirana samostojeća kuća idealna za odmor ali i kao sigurna investicija, od mora udaljena svega 300m. Sastoji se od prizemlja i dva kata. . Prizemlje se sastoji

od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, WC-a, natkrivene terase i 2 spremišta. 1. kat se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, 2 spremišta i natkrivene terase. 2. kat se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, 2 spremišta, natkrivene terase i natkrivenog stepeništa. Kuća ima 7 parkirnih mjesta i dovoljno okućnice za dodatne sadržaje. Sve je novo adaptirano i nekorišteno. Stan na drugom katu je namješten. Ova nekretnina je savršena prilika ako tražite kuću kojoj jedino što morate dodati je dašak Vaše osobnosti. ID KOD AGENCIJE: RAB80

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 426983  
Agencijska šifra: RAB80