

## KAMENA KUĆA SA VELIKIM ZEMLJIŠTEM MARASI-VRSAR, Sveti Lovreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Bagi Immobilien
Ime:	Agencija
Prezime:	Bagi Immobilien
Naziv firme:	Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Adresa:	Istarska 10
Mobitel:	099 844 0297, 098 9655 281
O nama:	<b>BAGI IMMOBILIEN d.o.o.</b> licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KAMENA KUĆA SA VELIKIM ZEMLJIŠTEM MARASI-VRSAR
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	210 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2391 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Sveti Lovreč  
Naseljeno mjesto: Marasi  
Poštanski broj: 52448

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Prodajemo kuću u mjestu Marasi s razlogom prozvana Mala Toskana. Marasi je mirno mjesto sa obiteljskim kućama, vilama, agroturizmom i vinarijama. Kuća od kamena 150m<sup>2</sup>, gospodarski objekat 60m<sup>2</sup> i veliko zemljište od 2391m<sup>2</sup>. Pogled na more i Vrsar koji je udaljen oko 7km, Poreča 10km, Linskog kanala 2,5km povezna 1,5km sa autoputem. Izrađeno projektno rješenje za tri vile sa bazenima. Nekretnina vrijedna vaše pažnje! Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: [aida.kudic@bagi-immobilien.hr](mailto:aida.kudic@bagi-immobilien.hr)  
ID KOD AGENCIJE: 2178

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 427557  
Agencijska šifra: 2178  
Telefon za kontakt: 0911509059