

## LUKSUZAN APARTMAN PORED MORA U POVLJANI, Poveljana, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZAN APARTMAN PORED MORA U POVLJANI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	98 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	2 m <sup>2</sup>
Površina terase:	15 m <sup>2</sup>
Cijena:	510,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: U ponudi imamo luksuzan apartman na vrlo atraktivnoj lokaciji u Poveljani na

otoku Pagu. Nalazi se u visokom potkrovlju vrlo kvalitetno izgrađene vile. Sastoji se od lijepo uređene kuhinje s blagavaonom, te prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na veliku terasu obučenu u brački kamen s koje se širi prekrasan panoramski pogled na more. Na terasi postoji ugrađeni grill i malo spremište, a predviđen je i priključak za jakuzzi. Apartman ima tri sobe, od kojih jedna ima izlaz na balkon, te dvije kvalitetno opremljene kupaonice od kojih jedna ima tuš, a jedna kadu. Projektiran je tako da je spavaći dio odvojen poluetažom, a postoji i mala galerija. Podovi su parket od punog drva i prirodni kamen, a u kupaonama keramika visoke kvalitete. Vanjska stolarija je PVC s ugrađenim roletama, unutarnja je puno drvo. Apartman je klimatiziran s dvije unutarnje jedinice, ima satelit, portafon i protuprovalna vrata. Stepenište je u kamenu i zaštićeno kovanom ogradom. Krovište je učinjeno punom betonskom dekom sa izolacijom i crijepom otpornim na posolicu i svom limarijom od bakra. Apartmanu pripada parkirno mjesto od 12 m<sup>2</sup>. Vila je etažirana i posjeduje A energetska certifikat. Top nekretnina na Pagu!! ZA SVE INFORMACIJE I OGLEDE OBRATITE SE NA BROJ TELEFONA: +385 91 925 9816 BARBARA POPOVIĆ  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA456

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 427904  
Agencijska šifra: DA456