

Apartmentna kuća Premantura, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmanska kuća Premantura
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	861 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	25
Broj kupatila:	13
Cijena:	1,550,880.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Malo slikovito turističko mjesto na jugu Istarskog poluotoka, imenom Premantura, sa oko 850 stanovnika, smjestilo se na oko 10 km od Pule. Vrlo je poznato i po rt-u Kamenjaku, zaštićenom parku prirode na jugu mjesta, sa 30 km razvedene obale, prekrasnim stjenovitim i šljunčanim plažama i kristalno čistim morem. U Premanturi, na putu prema kampu Stupice, jednom od četiri postojeća (uz Runke, Arena Pomer i Tašaleru), prodaje se apartmanska kuća kategorije ***, sa 13 apartmana veličine za 4-6 osoba, koji se sastoje od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaone, loggie i balkona. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i dva kata, cjelokupne površine od 861,6 m² i kompletno je opremljena namještajem. U suterenu se nalaze dva apartmana i poslovno servisni prostor sa dva sanitarna

čvora koji može služiti kao spremište, praonica ili prostor slične namjene za bilo koje popratne potrebe apartmana. Sa zadnje strane kuće pred objektom se nalazi grill sa pripadajućim stolovima i klupama za goste, gdje mogu uživati u druženju, a nedaleko je i mjesto za parking nekoliko automobila. U prizemlje se ulazi sa ulične strane i prolazi kroz ugodni prostor recepcije, pa nastavlja u tri dvosobna apartmana. Na prvom i drugom katu nalazi se po 4 apartmana, prekrasan pogled iz njih okrenut je moru, u nekima direktno, a u nekima sa bočne strane . Krov u sredini kuće zastakljen je , pa prirodna svjetlost ulazi kroz taj dio i osvjetljava je kroz cijelu godinu, pa je atmosfera u cijeloj kući posebna i ugodna. Cijela je Premantura turistički orijentirana, pa je ovaj objekt savršeno prilagođen tim potrebama i zasigurno nudi gostima sve blagodati za uživanje u moru, suncu i godišnjem odmoru, a budućem vlasniku zadovoljstvo u pružanju usluga gostima uz vlastito ostvarenje zarade. ID KOD AGENCIJE: IS104978

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 427921
Agencijska šifra: IS104978