

Četiri studio apartmana u blizini Arene, centar Pule, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Četiri studio apartmana u blizini Arene, centar Pule
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 108 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 4
Broj kupatila: 4
Cijena: 430,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Izgrađeno: 1938
Zadnja adaptacija: 2018

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 52100



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Opis

Opis: Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Ova predivno uređena potpuno renovirana tri studio apartmana ukupne površine 108.36 m2 smještena su u kući s tri stana u samom centru Pule, nedaleko od Arene. Kompletno adaptirani i renovirani 2018. godine, ovi moderni apartmani uređeni su u svrhe turističkog iznajmljivanja. Uz spomenuta tri apartmana smještena na prvom katu dolazi i četvrti površine cca 20 m2 koji nije kategoriziran. Apartmane na prvom katu djeli dugi hodnik te se svaki sastoji od kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe i kupaonice. Problem grijanja i hlađenja riješen je klima uređajima. Kuća je građena od bračkog kamena te apartmani imaju odvojeni ulaz od ostala dva stana koja se nalaze u toj kući. Pri dolasku na ulazna vrata prolazi se kroz lijepo uređen vrt opremljen vanjskom garniturom idealan za ljetna druženja. Nekretnina ima dobro uhodan posao iznajmljivanja te je odlična investicija za one koji s time žele nastaviti. Apartmani nemaju vlastito parkirno mjesto no ispred i oko kuće postoji javni parking. Smješteni u blizini svih bitnih sadržaja te Arene, gradska riva nalazi se na samo pet minuta hoda te vas svega nekoliko kilometara dijeli od prekrasnih pulskih plaža. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:

<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 451

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 428217
Agencijska šifra: 451