

Pobri, vila koja oduzima dah! bazen, konoba, teniski teren!, Opatija - Okolica.

Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pobri, vila koja oduzima dah! bazen, konoba, teniski teren!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	697 m ²
Površina placa:	1700 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,190,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Pobri
Poštanski broj:	51410



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis:	Novo u ponudi!!!! Predivna dvojna vila u Pobrima bruto površine 697.37m ² nadomak zelenog pojasa i sportsko rekreacione zone, a svega udaljena 2.5 km od Opatije. Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. U PRIZEMLJU je smještena garaža od 105m ² , natkriveni prolaz od 3.11m ² , stepenište u površini 2.64m ² , te apartman, vešeraj, konoba s wc-om, jacuzzi, sauna, kotlovnica i ostava, a sve u
-------	---

površini 287.13m². Na 1. KATU se nalazi dnevni boravak, blagovaona, kuhinja, velika radna soba i wc površine 80.68m², unutarnje stepenište 7.91m², natkrivena terasa 24.64m², nenatkrivena terasa 93.20m² (nenatkrivena terasa bruto površine 372.78m²), te natkriveni ulaz 0.49m². Na 2. katu se nalaze tri spavaće sobe, od toga je jedna s vlastitom garderobom i kupaonom, a ostale dvije imaju izlaz na terasu i sve u površini od 92.44m². Na okućnici je smješten bazen sa sunčalištem, te je do bazena teniski teren, a iznad bazena se nalazi velika terasa na kojoj je smještena sjenica koja je predivno uređena. Prodaje se s kompletnim namještajem. Ako želite svoju oazu mira onda je ovo nekretnina za Vas. Moram naglasiti da umjesto pogleda na more se gleda u zelenilo, bazen i teniski teren, što znači da nije za kupce koji žele gledati u more. Papiri uredni. Za sva ostala pitanja kontaktirajte me. Emina Bilalić 0038598460107 ID KOD AGENCIJE: 14954

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 428879

Agencijska šifra: 14954