

## Moderna villa u bajkovitom krajoliku, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna villa u bajkovitom krajoliku
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	745 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	737,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Ova očaravajuća vila smjestila se u malom istarskom mjestu okružena bajkovitim krajolikom i karakteristikama ovog kraja: brežuljkastim krajolikom i netaknutom prirodom. Interijer vile odiše istarskim stilom koji je savršeno ukomponiran u moderni dizajn opremljen visokokvalitetnim namještajem. U prizemlju vile na raspolaganju Vam stoji prostrani dnevni boravak, blagovaonica te potpuno opremljena kuhinja, a velike staklene stijene savršeno povezuju moderno uređen interijer s očaravajućim krajolikom. Na gornjoj etaži smještene su tri divno uređene spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, a jedna spavaća soba nudi Vam izlaz na balkon s kojeg se pruža veličanstveni pogled na istarske maslinike i planinu Učku. Kroz cijelu vilu provedeno je podno grijanje, a postoji mogućnost ugradnje kamina na drva. Za hlađenje ili grijanje vila raspolaže s četiri klima uređaja. Ispred vile nalazi se ljetna kuhinja i veliki grijani bazen sa slanom vodom pored kojeg ćete se opušitati sa svojim najdražim pićem u ruci dok uživete u pogledu na netaknutu prirodu koja Vas okružuje. Ovaj kraj poziva na uživanje i odmor u prirodi, ali također nudi niz mogućnosti kao što su planinarenje ili bicikliranje po poznatim stazama. Za sve informacije i razgled nazovite: David Roce: +385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105232

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 429376  
Agencijska šifra: IS105232