

ISTRA - ROVINJ Luksuzni stan "C" na 1.katu, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien
Ime: Agencija
Prezime: Bagi Immobilien
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Adresa: Istarska 10
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - ROVINJ Luksuzni stan "C" na 1.katu
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 133 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 3
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Cijena: 605,000.00 €
Ažurirano: Oct 30, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Jedan od 'najfotogeničnijih' gradića Mediterana bivše je ribarsko, a danas turističko mjesto Rovinj-Rovigno. Udaljen od Pule 40-ak kilometara, Rovinj-Rovigno je od davnina poznat kao grad čije klimatske odlike povoljno utječu na zdravlje. Stoga i danas ovaj grad i njegovi građani njeguju dugu tradiciju održavanja mjesta i »bore« se za epitet »zdravog grada«... , a ostalo radi priroda. Cijelo je priobalje, naime, uz dvadeset i dva otoka, zaštićena prirodna baština. Prodajemo luksuzni stan na odličnoj lokaciji u Rovinju. Stan je na prvom katu stambene zgrade od ukupno 6 stanova. Stan će se sastojati od: Parkirno mjesto = besplatno Podrum = 9,24 m² Dnevni boravak, kuhinja + blagovaona = 43,72 m² Radna soba/ured = 7,02 m² Predsoblje = 2,95 m² Spavaća soba br. 1 = 12,95 m² Kupaonica br.1 = 4,80 m² Kupaonica br. 2 = 3,36 m² Spavaća soba br. 2 = 14,70 m² Balkon br. 1 = 26,14 m² x 0,5 = 13,07 m² Balkon br. 2 = 15,01 m² x 0,5 = 7,51 m² Balkon br. 3 = 2,75 m² x 0,5 = 1,38 m² Ukupna stambena površina stana 133,4m² + podrum 9,24m² = 142,64m² U izgradnji će biti korišteni materijali visoke kvalitete, toplinsko-akustična izolacija, funkcionalan sustav podnog grijanja, velike staklene klizne stijene, zatamnjene staklene ograde balkona, prozori i vrata visoke kvalitete, potpuno opremljene kupaonice s mogućnošću sudjelovanja u odabiru, moderne keramičke podne pločice uz mogućnost sudjelovanja u izboru. Brojne plaže i

beach barovi dostupni su za manje od 2 minute vožnje automobilom. Plaža Val de Lesso, plaža Amarin, plaža Porton Biondi Za dodatne informacije nazvati na broj +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili poslati upit na e-mail: valentina.miskulin@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2211

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 429393
Agencijska šifra: 2211
Telefon za kontakt: 0989644938