

Apartmentna kuća s bazenom u blizini mora, Medulin, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Apartmentna kuća s bazenom u blizini mora, Medulin
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: u nizu
Površina: 285 m²
Površina placa: 408 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 9
Broj kupatila: 8
Cijena: 650,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Medulin- nekad malo ribarsko mjesto danas moderno turističko središte. Jedan od glavnih predstavnika istarskog turizma sa raskošno razvedenom obalom. Tri četvrtine medulinske rivijere je prekriveno morem a bogatstvo flore i faune dodatno pojačava užitak boravka na ovom prostoru. Medulin je grad gdje možete provesti miran i romantičan ali i dinamičan i sadržajima bogat odmor. Grad je poznat po svojim prelijepim šljunčanim, pješčanim i stjenovitim plažama od kojih je najpoznatija plaža Bijeca. U ovom turističkom središtu prodaje se apartmanska kuća sa bazenom na 300 m od mora. Nekretnina ukupne stambene površine od 285 m², prostire se kroz 3 stana i jedan mali apartman. Prvi i drugi stan od 75 m², sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, te dodatni WC. Oba stana ima ju pogled na dvorište i bazen. Treći stan od 45 m² sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Dvorište nekretnine sastoji se od bazena, sunčališta, vanjskog tuša, roštilja, te parkinga za 4 automobila. Izvan objekta se nalaze još 2-3 mjesta za parking. Nekretnina ima i još jedan poseban apartman od 30m² za osoblje koje vodi objekt. Apartman se sastoji od spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka. Objekt je kategoriziran s 4 zvjezdice i već godinama pruža odličnu uslugu u turizmu što novom vlasniku pruža preuzimanje kvalitetnog i uhodanog turističkog posla. Brz povrat investicije je neizbježan zbog same lokacije nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 476

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 429684
Agencijska šifra: 476