

## Dvoetažni stan - pogled more, bazen, Povljana, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvoetažni stan - pogled more, bazen
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	96 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	12 m <sup>2</sup>
Površina terase:	18 m <sup>2</sup>
Cijena:	259,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis:

Prodaje se atraktivan stan u Poveljani na otoku Pagu, okružen zelenilom, na idelanoj lokaciji koja nudi mir i tišinu, ali i blizinu najljepših plaža te svih potrebnih sadržaja. Riječ je o dvoetažnom stanu površine 83m2 s impresivnim pogledom na more. Stan ima prekrasan vrt okružen zelenilom, pružajući mirno okruženje i dodatnu privatnost. Vrhunski materijali korišteni su u izgradnji stana, što jamči visoku kvalitetu interijera. Stan ima dvije prostrane spavaće sobe i dvije kupaonice, pružajući dovoljno prostora za udoban boravak. Kuhinja je potpuno opremljena, omogućavajući pripremu obroka bez ikakvih problema. Osunčani dnevni boravak ima izlaz na terasu na kojoj se nalazi bazen, stvarajući idealno mjesto za opuštanje i uživanje na otvorenom. Kvalitetna keramika se koristi u cijelom stanu, pridonoseći estetskom dojmu i lakoći održavanja. Sve prostorije u stanu su klimatizirane, omogućavajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Stan ima mogućnost grijanja na kruta goriva, što pruža fleksibilnost u izboru grijanja. Nalazi se u blizini atraktivnih plaža i centra mjesta, što olakšava pristup svim potrebnim sadržajima i aktivnostima. Uredna dokumentacija pruža sigurnost i povjerenje u proces kupnje ili najma. Stan je idealan za obiteljski odmor ili turističku namjenu, pružajući udobnost, luksuz i blizinu raznih sadržaja. Ovaj stan se čini kao savršen izbor za one koji žele uživati u udobnosti, ljepoti i praktičnosti, uz blizinu mora i svih važnih sadržaja. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte: Rina Novaković 00385 98 948 9448 Ana Juranov 00385 99 6963225 ID KOD AGENCIJE: DA479

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 429727

Agencijska šifra: DA479