

BALE – autentična gradska kuća s potencijalom, Bale, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	BALE – autentična gradska kuća s potencijalom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	125 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	159,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1880
Zadnja adaptacija:	2012

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Bale
Naseljeno mjesto:	Bale
Poštanski broj:	52211



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: Nekretnina s obiljem originalnih detalja i pogledom na more smještena u samom centru Bala. Odlična nekretnina za rekonstrukciju u dva veća ili četiri manja apartmana. U ponudi je polovica starogradske kuće podijeljene po vertikalni i etažirane. Ukupna korisna površina iznosi 104 m² stambenog prostora plus 21 m² zajedničkih dijelova ulaznog prostora i stepeništa. Proteže se na četiri etaže, po jedna prostorija od po 26 m² na svakoj etaži. Prostor u prizemlju predstavlja konobu s kamenim pločama na podu i drvenim gredama na stropu, s dvokrilnim vratima oivičenim kamenim ertama na ulazu. Prvi kat se sastoji iz prostora za dnevni boravak i kupaonice. Kuhinja i kupaonica s prozorom, dnevni boravak i

blagovaonica veoma ugodni. Drugi kat predstavlja spavaću sobu s kupaonicom i radnim prostorom. Visoko potkrovlje je moguće koristiti kao spavaću sobu, atelje ili igraonicu za djecu. Kvalitetani drveni podovi i dobro očuvane drvene grede na svim stropovima. Mogućnost korištenja kao obiteljska kuća, turistički objekat ili oboje. Odlična nekretnina za preurediti u 4 studio apartmana!!! Za više detalja kontakt Selma Bašić, Rovinj, 00385 98 9658170, selma.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105331

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 430599
Agencijska šifra: IS105331