

KUĆA ZA 16 OSOBA, BAZEN 60 M2, IGRALIŠTE, ROŠTILJ, Vodnjan,

Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA ZA 16 OSOBA, BAZEN 60 M2, IGRALIŠTE, ROŠTILJ
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	340 m ²
Površina placa:	2000 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	6
Cijena:	865,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2005.
Zadnja adaptacija:	2018.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Galižana
Poštanski broj:	52215

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---



Parking

Broj parking mjesta: 7
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Na mirnoj lokaciji u Galižani na zemljištu površine 2145 m² nalazi se kuća za odmor ukupne površine 340 m² sa bazenom koja može ugostiti čak 16 osoba. Okućnica ove nesvakidašnje nekretnine opremljena je sa: * bazenom od 60 m² * 3 prostrane terase * velikim igralištem sa terenom za odbojku, badminton i razne druge sportove * trampolinom * natkrivenim mjestom za biljar * kućicom za teretanu * natkrivenim mjestom za roštilj * više parkirnih mjesta (natkrivena i otvorena) Unutrašnjost kuće sastoji se od: PRIZEMLJE: * dnevni boravak * kuhinja * kupaona 1. KAT: (ukupno 5 spavaćih soba i 3 kupaone) * 3 spavaće sobe * kupaona * 2 master spavaće sobe svaka sa svojim kupaonama POTKROVLJE: * spavaća soba * kupaona * dodatna prostorija Oprema i dodatne informacije o kući: * svaka soba ima klima uređaj * podno grijanje u prizemlju kuće i u kupaoni na katu * peć na drva * fasada 10 cm sa 3 strane kuće – na južnoj strani je fasada 5 cm * solarni paneli 27 KW * dodatne 2 zasebne prostorije sa vanjskim ulazima (kuhinja, kupaona, ostava, kotlovnica...) * energetski certifikat A * izgrađena 2005. godine, adaptacija 2018. godine Ova kuća dio je velike dvojne kuće, odvojena ogradama i ima svoj ulaz, te svojom lokacijom i karakteristikama garantira sav potreban mir i privatnost. Ako tražite nekretninu za pametnu investiciju, sa odličnim povratom uložениh sredstava, ili za privatni užitek i odmor – ova kuća je prava prilika! Kontakt: - Filip Pandurić +385 99 337 5980 / filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105326

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 430605
Agencijska šifra: IS105326