

## Atraktivna rađevinska parcela s građevinskom dozvolom!, Rugvica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Atraktivna rađevinska parcela s građevinskom dozvolom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	620 m <sup>2</sup>
Cijena:	80,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Rugvica
Naseljeno mjesto:	Dragošička
Poštanski broj:	10370



### Opis

Opis: Atraktivno građevinsko zemljište površine 620 četvornih metara nalazi se u slikovitom mjestu Dragošička u blizini Zagreba. Maleno mjesto prepuno je prirodnih ljepota i nalazi se na mirnoj lokaciji a istovremeno nadomak Zagreba. Zemljište se nalazi samo 15 minuta od centra Zagreba i ima izvrsnu prometnu povezanost. Nalazi se uz asfaltirani put odmah do glavne ulice. U blizini nalazi se osnovna škola, vrtić, ambulanta, ljekarna, popularni supermarket, crkva, pekarnica, wellness centar i svi sadržaji potrebni za ugodan svakodnevni život. Autobusna stanica nalazi se u neposrednoj blizini parcele. Zemljište posjeduje građevinsku dozvolu za gradnju stambenog objekta - obiteljske samostojeće kuće s prizemljem i prvim katom te garažom. Moguće je započeti s gradnjom odmah a u ovome trenutku dovršeni su iskopi za temelje. Ukupna površina objekta je cca 230 četvornih metara. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, kupaone, prostranog open space dnevnog boravka s blagovaonom i kuhinjom. Na katu, do kojeg vode stepenice iz prizemnog dijela, nalaze se dvije sobe te još dodatno master bedroom soba s "walk-in" ormarom te prostranom kupaonom i terasom površine oko 40 četvornih metara Projekt vile donosi moderan dizajn i atraktivan način gradnje s ravnim krovom. Za sve detalje i dogovor termina razgleda stojim Vam na raspolaganju na 095-3995519. NIVES IVKOVIĆ ID KOD AGENCIJE: ZG68001

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 431477  
Agencijska šifra: ZG68001