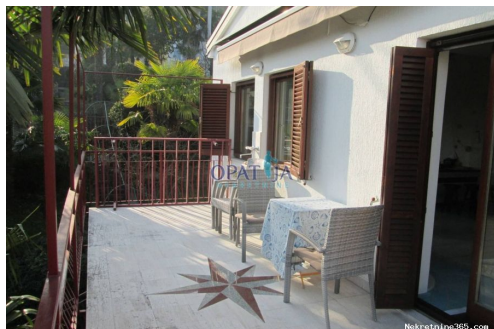


Opatija, etaža u samom centru, parking i okućnica u vlasništvu, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Ime: Predrag
 Prezime: Dilenardo-Zamlić
 Naziv firme: Opatija nekretnine
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
 Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Opatija
 Poštanski broj: 51410
 Adresa: Maršala Tita 88/1
 Mobitel: +385(0)92 28 46 230
 Telefon: +385(0)51 277-401
 O nama: Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, etaža u samom centru, parking i okućnica u vlasništvu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	156 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	300 m ²
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:	Opatija, strogi centar, etaža s 2 terase, balkonom, parkingom i okućnicom u vlasništvu. U samom centru Opatije, u neposrednoj blizini mora, na ponudi je uređena etaža od 156 m ² s lijepim pogledom na more, 2 terase, balkonom koji se proteže cijelom dužinom kuće (sa samo dva stana), u naravi ulaz u stan je u visini prvog kata. Raspored: ulazni hodnik, ugradbeni ormar, sanitarni čvor za goste, 3 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu i garderobu, kupaona, veliki
-------	---

dnevni boravak otvorenog tipa s kuhinjom i blagovaonom te izlazima na balkon i terasu. Centralno grijanje na lož ulje. Okućnica zasađena mediteranskim biljem, kaskadna, sprovedena vrtna rasvjeta. Parking. Lijepa lokacija u zelenilu, a u neposrednoj blizini svih sadržaja i mora, sve dostupno pješke. ID KOD AGENCIJE: 340-7914

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 432854
 Agencijska šifra: 340-7914