

Crikvenica-ekskluzivni stanovi u fazi izgradnje, Crikvenica, Stan



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica-ekskluzivni stanovi u fazi izgradnje
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	540,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Prodajemo stanove u luksuznoj zgradi s ukupno četiri stana. Stanovi su u fazi izgradnje, a planirani rok završetka je kraj 2021. Ova nekretnina se razlikuje po mnogočemu od ostalih sličnih nekretnina, a najviše po kvaliteti gradnje i ugradbenih elemenata. To se odnosi na termo-ciglu te termo izolacijsku fasadu, aluminijsku stolariju sa velikim staklenim stijenama, visokokvalitetnu keramiku te podne obloge. Stanovi imaju podno grijanje na dizalice topline te klimatizaciju. Zgrada ima lift kojim se iz garaže dolazi na etažu na kojoj se nalazi stan. Svaki stan ima parkirno mjesto u garaži te jedno parkirno mjesto izvan garaže. Prodaju se dva dvoetažna stan koja se protežu kroz prvi i drugi kat, neto unutarnje površine 100 m². Na prvom katu se nalazi dnevni dio, jedna spavaća soba, kupaonica i dodatni wc. Na drugom katu su još dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Prekrasno dvorište, vlastiti bazen, natkrivene terase, roštilj, vlastiti -poseban ulaz u stan. Fantastičan pogled na more. Ovo je jednostavno - savršena nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 770-7860

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 432861
Agencijska šifra: 770-7860
Telefon za kontakt: 00385 92 28 46 230