

Zagreb, Pantovčak prizemlje 57 m2 starija gradnja s dvorištem, Gornji Grad - Medveščak, Stan



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb, Pantovčak prizemlje 57 m2 starija gradnja s dvorištem
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 57 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 160,000.00 €
Ažurirano: Nov 01, 2023

Stanje

Izgrađeno: 1900



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

IZUZETNA LOKACIJA!!! Prodaje se stan u prizemlju stare vile na Pantovčaku. Stan ima 57,20 m², poseban ulaz, renoviran je i uređen, a stanu pripada i podrum, dio dvorišta, te polovica ostave u dvorištu. Realno stan ima veću površinu 75 m² što proizlazi iz elaborata koji je rađen za etažiranje. Stan ima 3 povezane sobe, kuhinju, hodnik, kupaonicu, ostavu i podrum u koji se silazi stepenicama iz stana. U zgradi se nalaze 3 stana. Parkirno mjesto unutar okućnice. Etažiranje je u tijeku. Moguća je kupnja i drugog stana u prizemlju zgrade, čime bi kupac imao cijelu etažu od oko 100 m², polovicu okućnice i 2/3 podruma. Vrlo lijepa lokacija u mirnoj ulici, u blizini nekoliko ambasada. ID KOD AGENCIJE: 5111-7398

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 432920
Agencijska šifra: 5111-7398