

Crikvenica, 100 m2, odlična lokacija za poslovnu djelatnost, Crikvenica, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Ime: Predrag
 Prezime: Dilenardo-Zamlić
 Naziv firme: Opatija nekretnine
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
 Website: http://www.opatijanekretnine.hr
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Opatija
 Poštanski broj: 51410
 Adresa: Maršala Tita 88/1
 Mobitel: +385(0)92 28 46 230
 Telefon: +385(0)51 277-401
 O nama: Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnicu Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnicu Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnicu Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica, 100 m2, odlična lokacija za poslovnu djelatnost
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	215,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:	Prodaje se uređen stan s dvije konobe na odličnoj lokaciji u Crikvenici - prilika za liječničku ili stomatološku ordinaciju, ali i za odvjetnički ili neki drugi ured! Smješten je u prizemlju, ima 100 m2, veliku dnevnu sobu, jednu veliku spavaću sobu i još jednu manju, kuhinju, kupaonu, terasu, dvorište na korištenje te dvije smočnice (šupe) ukupno 15 m2 koje također imaju dovedenu struju i vodu te se mogu prenamijeniti. Ulaz je s dvije strane (gornje i donje ulice). Dvorište i terasa su zajednički za korištenje s još 3 stana. Na objektu je novi krov, promijenjen prije
-------	--

5 godina kao i sva nova stolarija (PVC). Podovi i instalacije struje i vode su nove. Može se razdvojiti i na dva manja, svaki sa svojim ulazom. Moguće koristiti kao poslovni prostor, ali i za stanovanje, odmor, turistički najam.. Postoji mogućnost zamjene za manji apartman blizu mora na području Opatije. ID KOD AGENCIJE: 5124-PP303

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 433091
Agencijska šifra: 5124-PP303