

Poreč Špadići građevinsko zemljište 1383 m2, Poreč, Zemljište



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Ime: Predrag
 Prezime: Dilenardo-Zamlić
 Naziv firme: Opatija nekretnine
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
 Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Opatija
 Poštanski broj: 51410
 Adresa: Maršala Tita 88/1
 Mobitel: +385(0)92 28 46 230
 Telefon: +385(0)51 277-401
 O nama: Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč Špadići građevinsko zemljište 1383 m2
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 1383 m²
Cijena: 258,000.00 €
Ažurirano: Nov 01, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Črvar
Poštanski broj: 52440



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: IZVRSNA LOKACIJA! POREČ-ŠPADIĆI! Prodaje se zemljište pravilnog oblika u građevinskoj zoni. Zemljište je namijenjeno za obiteljske zgrade s najviše dvije stambene jedinice s 2 nadzemne etaže. Jedna jedinica može biti poslovne namjene. Maksimalna izgrađenost oko 30% (500-700 m2) Do parcele vodi zemljani put, a prema urbanističkom planu tu će biti ulica. Neposredna blizina obilazne ceste prema Črvaru i Novigradu. Na parceli se nalazi nasad od oko 30 stabala maslina koji je uključen u cijenu. Udaljenost od mora manja od 1 km. ID KOD AGENCIJE: 510-Z630

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 433299
Agencijska šifra: 510-Z630