

Novi Vinodolski, nova kuća kraj mora s tri stana, vrt, Novi Vinodolski, Kuća

Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi Vinodolski, nova kuća kraj mora s tri stana, vrt
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: dvojnica
Površina: 280 m²
Površina placa: 400 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 9
Broj kupatila: 3
Cijena: 850,000.00 €
Ažurirano: Nov 01, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2010

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto: Novi Vinodolski
Poštanski broj: 51250



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Opis

Opis: Novi Vinodolski, nova kuća na kat, izgrađena 2010 g. s lijepo uređenom

okućnicom i parkingom. Drugi red od mora. Prizemlje: dvosobni stan s dnevnim boravkom, kuhinja, dvije kupaone, lođa, terasa. Prvi kat: dva dvosobna stana, svaki po 70 m², dvoetažni, odvojeni ulazi. Apartmani su kategorizirani, lijepo opremljeni, svaki ima balkon s pogledom na more. Vrt površine 260 m² s vrtom kućicom i konobom od 12 m². Vanjski roštilj, kameni. Grijanje na kruta goriva, klimatizirano. Vlastiti parking. Energetski certifikat "B". Izuzetna i tražena lokacija blizu mora. Za ljubitelje mira i tišine, kraj mora. ID KOD AGENCIJE: 340-K808

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 433308
Agencijska šifra: 340-K808