

Rijeka, moderna vila I. red do mora, lift, bazen, parking, Rijeka, Kuća

Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj:
56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, moderna vila I. red do mora, lift, bazen, parking
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	600 m ²
Površina placa:	645 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2012

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Kantrida
Poštanski broj:	51000

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

Rijeka, moderna vila uz samo more, lift, okućnica, bazen, parking. Stambeni dio površine 600 m2 podijeljen na tri etaže međusobno povezane unutarnjim stepeništem i liftom, moderno opremljenog prostora. U suterenu prostor namijenjen za društvena okupljanja, vinski podrum, izlaz na more. Prizemlje otvorenog tipa s kuhinjom, blagovaonom, radni prostor. Jedna spavaća soba s kupaonom. Izlaz na terasu s bazenom površine 10X4m zaklonjenim od pogleda, intimno okruženje u zelenilu. Na katu veliki dnevni boravak s galerijom, dvije spavaće sobe s kupaonama. Sve prostorije orijentirane su na jug s direktnim pogledom na more. Klimatizirano, centralno grijanje na plin, svaka od tri etaža ima zasebno brojilo potrošnje struje i plina. Sistem solarnog za zagrijavanje vode bazena i za toplu vod. Veoma lijepa i kultivirana okućnica od 600 m2 zasađena mediteranskim biljem, ograđena. RIJETKOST NA PONUDI, URBANA VILLA NAD SAMIM MOREM. ID KOD AGENCIJE: 340-K802

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

433309

Agencijska šifra:

340-K802