

Rovinj - kuća sa apartmanima u funkciji, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj - kuća sa apartmanima u funkciji
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 640 m²
Površina placa: 424 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 12
Cijena: 1.00 €
Ažurirano: Nov 01, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2000

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 8

Opis

Opis:

Višestambena zgrada, u najljepšem predjelu, u borovoj šumici svega 300-tinjak m od poznate Rovinjske plaže, na kojoj se nalaze kafići, fast food, restorani i iznajmljivanje sportskih rekvizita, preuređena je za djelatnost iznajmljivanja sa mogućnošću doručka i večere. Zgrada se sastoji od šest etažnih dijelova, stan u prizemlju od 146,6 m² dva stana na prvom katu od 88,30 m² i 67,20 m² dva stana na drugom katu od 84,20 m² i 70,90 m² te stana u potkrovlju površine 100,40 m². Zgrada je u potpunosti opremljena i u funkciji već nekoliko godina. Ispred zgrade nalazi se parking, a iza uređen vrt. Sobe i apartmani opremljeni su inverter klima-uređajima, TV SAT i besplatnim pristupom prema internetu Wi-Fi. Ostala oprema je prilagođena djelatnosti, sa recepcijskim pultom u prizemnom dijelu na ulazu u objekat. Mogućnost kupnje i susjednog objekta koji čini dvojni objekt sa ovim objektom. Prilaz zgradi sa asfaltirane prometnice koja vodi do dva značajna Rovinjska kampa. Udaljenost od centra grada 5 min automobilom i dvadesetak minuta šetnicom uz more. ID KOD AGENCIJE: 510-K799

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 433311

Agencijska šifra: 510-K799