

Oprić, uređena novogradnja s bazenom, Lovran, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Oprić, uređena novogradnja s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	270 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,100,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2011
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:	Kuća na Opriću, novogradnja, lijepa nekretnina s pogled na cijeli Kvarner, dvojna, udaljena od mora i centra Lovrana 5 min. vožnje. Stambena površina 270 m ² na
-------	---

četiri etaže, u prizemlju ulaz, društvene prostorije, sanitarni čvor, unutarnje stepenište. Na prvom katu veliki dnevni boravak, kuhinja i blagavaona. Iz dnevnog se izlazi na terasu koja ima panoramski pogled na Kvarner, bazen. Iz kuhinje se izlazi na veliku otvorenu terasu na sjevernom dijelu kuće okružene zelenilom. Unutarnjim stepeništem dolazi se na drugi kat sa spavaćim sobama i jednom radnom sobom, kupaona. Potkrovlje uređeno, stajaća visina, krovni prozori. Centralno grijanje na kruta goriva, podno grijanje. Vlastiti parking. ID KOD AGENCIJE: 340-K319

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 433391
Agencijska šifra: 340-K319