

PRIVLAKA NA KORAK DO MORA KUĆA U NIZU 95 M2, Privlaka, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIVLAKA NA KORAK DO MORA KUĆA U NIZU 95 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	95 m ²
Broj soba:	2
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	PRIVLAKA NA KORAK DO MORA KUĆA U NIZU 95 M2 U Privlaci na korak do mora, prodaje se kuća u nizu, bazenom u vrtu i jacuzzi na krovu kuće, tj. na
-------	---

krovnoj terasi, te i pripadajući ograđeni poljoprivredni dio sa pristupnim putem, te mogućnošću postavljanja mobilne kućice, dječjeg igrališta, komina, vrtla ili nečeg drugog. Početak gradnje očekuje se 01.11.2022, a završetak gradnje krajem 2023. Godine. S obzirom na još uvijek ranu fazu, moguće je da potencijalni kupac u narednom periodu bude dio ortačkog ugovora, te da po povlaštenim uvjetima postane vlasnik nekretnine. Kuća se sastoji od 2 sobe i cijena joj je 285.000 € Udaljenost od mora – 90m Udaljenost od centra – 500m Dvosobna kuća 2kom – redom treća i četvrta. Zatvorena neto kvadratura dvosobne kuće u nizu 83,30 m² Kvadrature soba – 11,70m² i 10m². Krovna terasa sa jacuzzijem – 29,45 m² Bazen 2,4 x 6,4 = 15,36 m² 2 parkirna mjesta Kvadrature vrta u privitku. Poljoprivredni dio u produžetku (ograđen živicom, bit će dovedena struja i voda)– 150m² Odlična prilika, odlična lokacija. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA534

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 433465
Agencijska šifra: DA534