

Građevinsko zemljište na top lokaciji s pogledom na more, Vodnjan, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište na top lokaciji s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2000 m ²
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: Vodnjan je grad u južnoj Istri, desetak kilometara sjeverno od Pule. Ono što grad čini poznatim u Europi i svijetu jest crkva sv. Blaža sa poznatom zbirkom relikvija te vodnjanske mumije svetaca. Pored toga mjesto je prepoznatljivo po kamenu i maslinama koje su simbol Vodnjana i okolice. Kamen su vrijedne ruke lokalnog stanovništva pretvorile u remek djela suhozidne gradnje, a masline u zlatne kapi vrhunskog maslinovog ulja. Na vrhunskoj lokaciji, prodaje se predivno građevinsko zemljište površine 2000 m² koje nudi apsolutno sve čime se Vodnjan diči. Zemljište ograđeno s jedne strane tradicionalnim istarskim suhozidom, okruženo predivnim autohtonim maslinama prava je rijetkost na tržištu. Već sa zemljišta pruža se fantastičan pogled na vodnjanski zvonik i okolno zelenilo. Sa prvog kata buduće građevine pružati će se zapanjujući pogled na more i brijunsko otočje. Zemljište je pravilnog oblika, na zemljištu se nalazi nekoliko maslina i stabla koje će vlasnik ukloniti ukoliko bude potrebno. Sva potrebna infrastruktura (voda, struja, magistralni kanalizacijski vod) nalazi se na 20-ak metara od zemljišta. Zemljištu se pristupa vrlo urednim makadamskim putem. Prednost ovog

zemljišta jest činjenica da sadašnji vlasnik posjeduje zemljište površine 10000 m2 na kojem se nalaze autohtone sorte maslina i nema nikad namjeru prodavati zemljište čime je eventualnim budućim kupcima zagantiran mir i privatnost kakvog se teško gdje može pronaći. PREDNOSTI: -Blizina sve infrastrukture -Uređen put -Pogled na more -Blizina trgovine i svih ostalih sadržaja -Blizina autoceste -Priroda i mir -Blizina Pule, Fažane i predivno uređenih plaža Za sva dodatna pitanja i/ili dogovor oko razgledavanja obratite mi se sa povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: IS105506

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 434135
Agencijska šifra: IS105506