

Medulin,samo kod nas - vikendica za pravi odmor sa velikom okućnicom,, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin,samo kod nas - vikendica za pravi odmor sa velikom okućnicom,
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	65 m ²
Površina placa:	997 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2020
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Medulin, u mirnom dijelu naselja, malo izvan centra i gužva smjestila se ova predivna vikendica s velikom okućnicom. Svojom mikrolokacijom i pomno, lijepo uređenom okućnicom, kuća ima svoju privatnost, no isto tako, u blizini su svi potrebni sadržaji za život i bavljenje turizmom. Legaliziran vikendica je stambene neto površine 65 m² s pomoćnim objektom od cca 16 m². Pomoćni objekt je planiran za ljetnu kuhinju tako da ima sve potrebne priključke. Nekretnina se

sastoji od lijepog dnevnog boravka, kuhinje i blagovonice po principu "open space", 2 spavaće sobe i jedne kupaonice. Kući također pripada i natkrivena terasa s pogledom na predivno uređenu okućnicu, a po želji na okućnici se može napraviti i bazen. Sveukupna površina okućnice iznosi 997 m² i na njoj se nalazi uređeni vrt, voćnjak (masline, mandarine, ruže, cvijeće, itd.) te uređeni put. Idealno mjesto za odmaranje ili igru s djecom. Kuća je kompletno klimatizirana, a grijanje je predviđeno pomoću kamina. Prodaje se kompletno namještena. Nekretnina je i odlična investicija ukoliko se želite baviti turizmom te tako brže vratiti uložena sredstva. Odluka je na Vama! Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledavanje slobodno kontaktirajte na broj 095 88 09 208 - Katarina Vlašić.
ID Kod Agencije: IS105544 ID KOD AGENCIJE: IS105544

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 434515
Agencijska šifra: IS105544