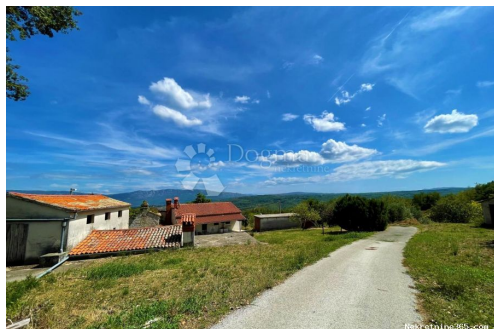


IMANJE S KUĆOM I 4 DODATNA OBJEKTA, Pićan, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	IMANJE S KUĆOM I 4 DODATNA OBJEKTA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	156 m ²
Površina placa:	2889 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	180,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Piće
Naseljeno mjesto:	Piće
Poštanski broj:	52332

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

IMANJE S KUĆOM I ČETIRI DODATNA OBJEKTA Općina Pićan je općina u Istarskoj županiji, smještena u centralnom dijelu Istre, okružena poljima i vinogradima. Područje općine Pićan ima vrijedno prirodno i kulturno nasljeđe, značajni krajobraz i spomenik kulture. Pićan je najmanja općina, sa najmanje domaćinstava i ima najmanje stanovnika u odnosu na ostala naselja koja pripadaju istočnom dijelu Istre. Obiluje bogatom materijalnom i nematerijalnom kulturnom baštinom, te je proglašen spomenikom kulture 1962. godine. U mirnom naselju s pogledom na Učku smjestilo se imanje s kućom i 4 dodatna objekta te prostranom okućnicom koje pruža veliki potencijal budućem vlasniku. Useljiva prizemnica tlocrtno površine 156 m² sastoji se od kuhinje i dnevnog dijela, 3 spavaće sobe, kupaonice i ostave. U suterenu se smjestila prostrana konoba površine 50 m². Grijanje je centralno na lož ulje, ali ima i peć na drva. Kotlovnica se nalazi uz kuću, u objektu površine 60 m². Na imanju nalazimo i gospodarsku zgradu na dvije etaže, tlocrtno površine 115 m². Vanjski zidovi objekta su u dobrom stanju te ih je moguće u potpunosti očuvati, a međukatna konstrukcija je betonska. Dio zgrade čini konoba s prepoznatljivim istarskim ognjišćem. Osim te tu se još smjestila jedna manja gospodarska zgrada od 53 m² te garaža veličine 41 m². Okućnica od 2464 m² je kompletno u građevinskoj zoni. Svi potrebni sadržaji nalaze se u blizini. Ukoliko želite kuću za život ili za najam u turističke svrhe u kojoj se uživa u miru i tišini ovo je nekretnina za vas. **KUĆA 156 m² PARCELA 2889 m² 4 POMOĆNA OBJEKTA 2 SPAVAĆE SOBE KUPAONA KONOBA S OGNJIŠĆEM STOLARIJA DRVENA GRIJANJE CENRALNO NA LOŽ ULJE + PEĆ NA DRVA OTVOREN POGLED NA PRIRODU VLASNIŠTVO UREDNO** Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: IS105538

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 434518
Agencijska šifra: IS105538