

## VOLOSKO UREĐENI STAN S PREDIVNIM POGLEDOM NA MORE !!

### Opatija, Stan



#### Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine  
Ime: Exclusive  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 65  
Mobitel: +385(0)91/887-5855  
Telefon: +385(0)51/498-068  
O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica..

Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VOLOSKO UREĐENI STAN S PREDIVNIM POGLEDOM NA MORE !!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	730,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2022

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Volosko  
Poštanski broj: 51410

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: VOLOSKO - UREĐENI STAN S PREDIVNIM POGLEDOM NA MORE !!  
Prodajemo stan na odličnoj lokaciji koji se nalazi samo nekoliko minuta hoda od plaže u Voloskom. Apartman je kompletno renoviran 2022. godine. Ukupna površina stana s balkonom je 120m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice i wc-a, kuhinje s blagavonicom, hodnika te natkrivene i nenatkrivene terase. Stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto. Za sve dodatne informacije slobodno kontaktirajte broj +385997856767 ( viber, whatsapp ) ID KOD AGENCIJE: 1477

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 434680  
Agencijska šifra: 1477