

KVALITETAN STAN 3S+DB, 1. KAT, 300 M OD MORA, TOP LOKACIJA, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KVALITETAN STAN 3S+DB, 1. KAT, 300 M OD MORA, TOP LOKACIJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	45 m ²
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2015



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: C

Opis

Opis:

ODLIČAN STAN, ATRAKTIVNA LOKACIJA, 300 METARA DO MORA, MIRAN KVART, BLIZINA SVIH SADRŽAJA, 75.50 M2 Veruda Porat ili Nova Veruda jedan je od najtraženijih i kvalitetnijih dijelova Pule zbog svoje lokacije, uređenosti i činjenice da se tamo nalaze uglavnom privatne kuće ili tek manje stambene zgrade. Upravo u tom naselju, na 1. katu privatne kuće (P+2) prodaje se odličan stan ukupne površine 75.50 m2 na izuzetno atraktivnoj lokaciji, nedaleko Marine Veruda i predivne Verudele pune prirode i prekrasnih plaža. Ulaz u stan je odvojen od ostalih te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, jednom spavaćom sobom, dvije manje sobe, kupaonice s WC-om i natkrivenom terasom. * stanari imaju mogućnost korištenja kućnog vrta (45m2) i nenatkrivena 4 parkirna mjesta. Stan ima urednu dokumentaciju (između ostalog i etažno vlasništvo), te se prodaje u potpunosti namješten. Zbog svoje iznimno dobre lokacije (blizine mora, Marine Veruda, trgovine, restorana, autobusnih stanica) te svih potrebnih sadržaja u neposrednoj blizini, ova nekretnina idealna je kao investicija u turističke svrhe ili pak za miran obiteljski život. Prilika koja je rijetkost na tržištu na ovakvoj lokaciji! Kontakt: - Filip Pandurić +385 99 337 5980 / filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105584

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 435049
Agencijska šifra: IS105584