

## ISTRA, PULA - Penthouse sa garažom 100,59 m2 i vrtom!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Penthouse sa garažom 100,59 m2 i vrtom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	6 m <sup>2</sup>
Cijena:	179,000.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

ISTRA, PULA - Penthouse sa garažom 100,59 m2 ŠIJANA-NOVO! Prodaje se stan na drugom katu zgrade. Sastoji se od predprostora, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, jedne kupaonice, dvije spavaće sobe i natkrivene terase. Stanu pripada spremište u prizemlju(Sp4) jedno parkirno mjesto (P3), garaža površine 30,84 m2 i vrt. Oprema : protuprovalna vrata, portafon, satelitska antena, inverter klima uređaj u svakoj prostoriji, podno grijanje u kupaonici, na balkonima staklena ograda Investitor daje mogućnost odabira pločica i laminata. U prizemlju

će biti punionica za električna vozila. Plaćanje u fazama. Orientacija stana : JZ Za dodatne informacije možete se obratiti na broj 091/ 555 8318 Gordana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16054

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 435587  
Agencijska šifra: 16054  
Telefon za kontakt: +385 91 555 8318