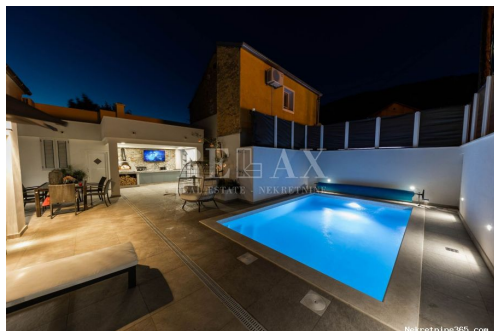


## Bribir - Predivna vila iz 20. stoljeća, Vinodolska Općina, Kuća



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bribir - Predivna vila iz 20. stoljeća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	292 m <sup>2</sup>
Površina placa:	85 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	595,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2023

## Stanje

Izgrađeno:	1902.
Zadnja adaptacija:	2017.

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Bribir
Poštanski broj:	51250

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Garaža:	Da
---------	----

## Opis

**Opis:**

Bribir - Predivna vila iz 20. stoljeća U ponudi imamo vilu građenu početkom 20. stoljeća, kompletno renoviranu i moderno opremljenu. Odličan spoj starog i novog. Proteže se na tri etaže; prizemlje, 1. kat i visoko potkrovlje. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagavaonicom, radna soba koja ima svoju kupaonicu pa se lako može pretvoriti u dodatnu spavaću sobu, dnevni boravak, wc te ostava. Stepenište je smješteno u centralnom dijelu kuće te se njime penjemo do dvorišta i prvog kata. Dvorište je ograđeno i sakriveno od pogleda. Ima bazen, sunčalište, ljetnu kuhinju u kojoj se nalazi i krušna peć te dodatnu terasu koja se nalazi iznad ljetne kuhinje. Na prvom katu smještene su 3 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju en suite kupaonicu. Glavna spavaća soba ima i svoj walk in ormar. Dalje se stepenicama penjemo u visoko potkrovlje u kojem su se smjestile dvije spavaće sobe i jedna kupaonica. Vila ima i svoju garažu te se je moguće parkirati na javnoj površini ispred i oko nje. Nekretnina se nalazi u starom centru, okružena povijesnom baštinom Vinodola. Svi sadržaji nalaze se unutar 300 metara ID KOD AGENCIJE: 346

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 436064  
Agencijska šifra: 346