

LUKSUZNI PENTHOUSE IZ SNOVA, Sukošan, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNI PENTHOUSE IZ SNOVA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	247 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Površina terase:	32 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sukošan
Naseljeno mjesto:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Iskusite potpuni hedonizam u ovoj atraktivnoj, vizionarski koncipiranoj modernoj vili u Sukošanu! Nalazi se prvi red do mora te pruža pogled na more s čak tri strane. Ispred nje se nalazi prekrasna šljunčana plaža te kristalno čisto more. Villa se sastoji od tri prostrana stana u prizemlju, na prvom te drugom katu, s puno svjetla, garaže te lifta koji vodi direktno u penthouse. Stanovi u prizemlju te na prvom katu imaju vlastiti bazen, dok se još jedan bazen nalazi na magičnoj krovnoj terasi s koje se pruža pogled na zadarski arhipelag. Stan se sastoji od: 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, garderobne sobe, dnevnog boravka s blagavaonicom i kuhinjom, natkrivenih terasa sa tri strane i vlastitog bazena. Sveukupna netto kvadratura samog stana bez pripadajućih vanjskih dijelova je 181,28 m². (obračunato prema koeficijentima dok je stvarna kvadratura stana sa pripadajućom krovnom terasom i ostalim pripadajućim dijelovima ukupno 400,92 m²) Vrhunska krovna terasa sa sunčalištem koja pripada ovom penthousu pruža Vam uživanje s prekrasnim pogledom na more bilo da se kupate, sunčate ili pijuckate čašicu svog omiljenog pića. Sukošan se odlikuje brojnim plažama kao što su pješčana plaža Dječji raj, te plaže Zlatna luka i Makarska. Mjesto isprepleću tradicionalne uske ulice i šetnice. Sukošan ima nekoliko prodavaonica, autopraonica, poštu, ljekarnu, benzinsku pumpu, kozmetički salon... Unutar mjesta nalazi se velik broj restorana i tradicionalnih konoba u kojima se može osjetiti pravi dalmatinski ugođaj. Sukošan se smatra pravim rajem za nautičare upravo zbog Marine Dalmacija koja pruža preko 1.200 vezova u moru i 500 na kopnu. Sukošan je pogodno mjesto za windsurfing, boćanje, ribolov, ronjenje, vožnju bicikla, te rafting na rijeci Zrmanji. Najljepše razdoblje za provod u Sukošanu je upravo ljeti, kada se skoro svake večeri organiziraju fešte. Posebnu pažnju privlači mjesna fešta na blagdan sv. Kasijana (13. kolovoza), te "Trka tovarov memorijal kenje (magarice) Vijole" i "Svićarenje" (natjecanje u noćnom ribolovu ostima). Tijekom ljeta u Sukošanu se održavaju mnogobrojni koncerti i zabavno-kulturne manifestacije. Detaljnije informacije kao i dogovor oko razgleda stana: 0998056299 Gizela Mihaljević ID KOD AGENCIJE: DA592

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 436365

Agencijska šifra: DA592