

## KUĆA SA 2 STANA I POSLOVNIM PROSTORIMA, Buje, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA SA 2 STANA I POSLOVNIM PROSTORIMA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	450 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1979



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Buje
Poštanski broj:	52460

### Opis

Opis: Ova kuća smjestila se u gradu Bujama na odličnoj lokaciji, na svega 8km od Slovenske granice, 12km od Umaga i u blizini svih bitnih sadržaja za ugodan život, odmor i rad. Pruža višestruke mogućnosti obzirom da se sastoji od poslovnog i stambenog dijela. Stambeni dio (1.kat) raspolaže sa 200m<sup>2</sup> dok poslovni dio raspolaže sa 150m<sup>2</sup> (prizemlje). Sastoji se u prizemlju od 2 poslovno skladišna prostora ukupne površine 150m<sup>2</sup>. Na 1. Katu nalaze se 2 prostrana stana. Prvi stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe, blagovaonice i kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice, spremišta te prostrane terase. Drugi stan sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe, blagovaonice i kuhinje, spavaće sobe, kupaonice,

spremišta te prostrane terase. Svaki stan ima svoj potpuno odvojeni ulaz sa predprostorom. U podrumu se nalaze dvije prostorije za odlaganje površine 16 i 36m<sup>2</sup>. U dvorištu se nalazi i prostrana garaža od 55m<sup>2</sup> koja može služiti i kao skladišni prostor. Ispred kuće nalazi se veliki parking te lijepo uređena okućnica. Parcela na kojoj je kuća izgrađena površine je 1.215m<sup>2</sup>. Ostale karakteristike kuće: centralno grijanje na lož ulje, 3 brojila za struju (trofazna struja u prizemlju), 1 brojilo za vodu, prodaje se potpuno namještena. Za sve ostale informacije i organizaciju oglada slobodno me kontaktirajte na: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS105663

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 436832  
Agencijska šifra: IS105663